

Bekanntmachung

**Am Donnerstag, 18. Dezember 2025 um 18:00 Uhr
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine
Marktgemeinderatssitzung statt.**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1) Kommunale Wärmeplanung für den Markt Bruck i.d.OPf.;
Vorstellung des Entwurfs der kommunalen Wärmeplanung durch das Planungsbüro Luxgreen Climadesign GmbH
- 2) Bauleitplanung;
Antrag der VR Bank Niederbayern-Oberpfalz eG, Luitpoldstraße 20, 93047 Regensburg auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für den Bahnhofplatz (ehemaliges Lagerhaus-Gelände); Aufstellungsbeschluss
- 3) Bauleitplanung;
Änderung des Flächennutzungsplans „Sondergebiet (SO) Einzelhandel an der Schöngraser Straße“ und Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan „Einzelhandel an der Schöngraser Straße“ für die geplante Errichtung eines Lebensmittelvollsortimenters mit angeschlossenen Getränkemarkt, einem Non-Food-Discounter und einem Imbiss auf den Grundstücken Fl.Nrn. 58/2 und 59 Gemarkung Mögendorf sowie der Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 607/1, 507/3 und 570 Gemarkung Bruck i.d.OPf.;
 - a) Flächennutzungsplan: beschlussmäßige Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Bedenken und Anregungen
 - b) Flächennutzungsplan: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - c) Bebauungsplan: beschlussmäßige Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Bedenken und Anregungen
 - d) Bebauungsplan: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 4) Jahresrückblick der 1. Bürgermeisterin
- 5) Informationen der 1. Bürgermeisterin
- 6) Anfragen

Im Anschluss daran findet eine nicht-öffentliche Sitzung statt.

An den Amtstafeln

angeheftet am:
abgeheftet am:



Fallermeier
1. Bürgermeisterin