

# **Bekanntmachung**

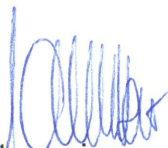
**Am Donnerstag, 22. Juni 2023 um 18:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine  
Bau- und Grundstücksausschusssitzung statt.**

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

- 1) Bauantrag auf Umbau des bestehenden Wohnhauses – Errichtung von Dachgauben und eines Balkons, Errichtung eines Carports und einer Fertiggarage, Schlesische Straße 5, Fl.Nr. 685/3 Gemarkung Bruck i.d.OPf.  
(Antragstellerin: Özdemir, Ayse)
- 2) Bauantrag auf Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Vorderthürn 2b, Fl.Nr. 1/1 Gemarkung Vorderthürn  
(Antragsteller: Wende, Katrin und Florian)
- 3) Bauleitplanung des Marktes Bruck i.d.OPf.;  
Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet (SO) Photovoltaik Sulzmühl“ für das Grundstück Fl.Nr. 987/2 Gemarkung Bruck i.d.OPf.;
  - a) Behandlung aller im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
- 4) Bauleitplanung der Stadt Nittenau;  
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan „Nittenau - Wulkersdorfer Straße III“ - Sondergebiet (SO) Photovoltaik;  
Beteiligung am Verfahren nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- 5) Straßen- und Wegerecht;  
Tonnagebeschränkung der Riedstraße im Ortsteil Sollbach auf maximal 7,5 to mit den beiden Zusatzzeichen „Land- und wirtschaftlicher Verkehr frei“ sowie „Lieferverkehr frei“
- 6) Straßen- und Wegerecht;  
Antrag mehrerer Anwohner des Sandmühlweges auf Einbahnstraßenregelung im Sandmühlweg von der Sollbacher Straße bis zur Franz-Schabmüller-Straße
- 7) Informationen der 1. Bürgermeisterin
- 8) Anfragen

**Im Anschluss daran findet eine nicht-öffentliche Sitzung statt.**



Faltermeier  
1. Bürgermeisterin

An den Amtstafeln

angeheftet am:  
abgeheftet am: